DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 310 **DEL** 7 SET. 2015

OGGETTO:
Art. 1,comma 317, Legge 23 Dicembre 2014, n°190. Proposta manifestazione di interesse ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti per iniziativa immobiliare di elevata utilità sociale valutabile nell'ambito dei piani triennali di investimento INAIL da realizzarsi presso il presidio S.S. Annunziata di Chieti, Via P.A. Valignani Chieti. Avvio procedimento.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

nella persona del Direttore Sanitario Aziendale, Dott. Pasquale Flacco, per i poteri a lui attribuiti ai sensi dell'art. 3, comma 6, del vigente Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA l'allegata proposta di deliberazione di pari oggetto del Direttore Responsabile dell'***Unità Operativa Complessa INVESTIMENTI, PATRIMONIO E MANUTENZIONE,*** datata 07.09.15

DATO ATTO dell'attestazione di regolarità e legittimità dell'atto da parte del Dirigente Responsabile della predetta Unità Operativa, come acquisita in calce alla proposta medesima;

D E L I B E R A:

di fare integralmente propria la menzionata proposta di deliberazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e di disporre in conformità della stessa.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.
(Dr. Pasquale FLACCO)

REGIONE ABRUZZO
Azienda Sanitaria Locale n. 2 LANCIANO–VASTO–CHIETI
Via Martiri Lancianesi n. 17/19 – 66100 Chieti
C.F. e P. Iva 02307130696

Proposta di deliberazione per il Direttore Generale

Il Direttore Responsabile dell'*Unità Operativa Complessa Investimenti, Patrimonio e Manutenzione,* previa istruttoria e attestazione di legittimità e regolarità tecnica del provvedimento,

OGGETTO:
Art. 1,comma 317, Legge 23 Dicembre 2014, n°190. Proposta manifestazione di interesse ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti per iniziativa immobiliare di elevata utilità sociale valutabile nell'ambito dei piani triennali di investimento INAIL da realizzarsi presso il presidio S.S. Annunziata di Chieti, Via P.A. Valignani Chieti. Avvio procedimento.

Premesso quanto segue:

- L'INAL, a mezzo comunicato del 13 luglio 2015, ha reso noto la pubblicazione in G.U. del 13.07.2015 n. 160, l'avviso per la " Raccolta di Manifestazione di Interesse" per l'effettuazione di iniziative immobiliari di elevata utilità sociale valutabili nell'ambito dei piano triennali di investimenti del predetto Istituto, disposte ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 317, della legge 23 dicembre 2014 n. 190.

- L'avviso in argomento è specificatamente rivolto alle Amministrazioni Pubbliche di cui all'art. 1, comma 2 del Decr. Leg.vo 30.03.2001 n.165 e smi, con termine di scadenza per la presentazione delle candidature entro la data del 15 settembre 2015, da indirizzarsi alla Presidenza del Consiglio dei Ministri-Dipartimento per il Coordinamento amministrativo Ufficio per la concertazione amministrativa e il monitoraggio all'indirizzo mail investimentisociali@governo.it;

- Le iniziative oggetto di considerazione devono riguardare progetti relativi a nuove costruzioni, all'acquisizioni di immobili nuovi o all'acquisizioni di immobili da doversi ristrutturare, riferiti a:
  - Strutture sanitarie e assistenziali;
  - Strutture scolastiche;
  - Uffici Pubblici;
  - Residenze Universitarie;
  - Altre tipologie di immobili destinati ad utilizzo con finalità sociali.

- Per l'accesso a detto programma di investimento, viene stabilito che il costo complessivo dell'intervento non deve essere inferiore a 3 milioni di euro e deve comprendere il prezzo di acquisto dell'area o dell'immobile, il costo dei lavori

effettuati o da effettuarsi , il costo della progettazione, dell'I.V.A. e ogni altra spesa sostenuta o da sostenersi per la realizzazione dell'opera.

- La partecipazione al programma è espressamente riservata a tre tipologie di investimenti:

  lett. A) realizzazione di nuovi edifici per i quali sia già in corso un appalto di lavori da portare a termine a cura dell'Ente alienante fino al collaudo provvisorio e l'agibilità;

  lett. B) progetti validati dall'Ente alienante e immediatamente appaltabili, riguardanti edifici da costruire ex novo;

  lett. C) progetti validati dall'Ente alienante e immediatamente appaltabili ai sensi dell'articolo 53, comma 2, lettere a), b) e c) del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, riguardanti edifici esistenti i cui lavori, gestiti da INAIL, consistono in una messa a norma degli stessi.
  Per Ente Alienante si intende l'Ente pubblico destinatario dell'intervento da parte dell'INAIL, in quanto l'eventuale ammissione al finanziamento comporterà l'acquisizione della proprietà dell'edificio da parte dell'INAIL.

Rilevato che:

Con appositi accordi saranno successivamente regolati i rapporti tra l'INAIL e l'Ente alienante e che a fronte dell'investimento effettuato l'Ente alienante dovrà corrispondere un canone di locazione, determinato ai sensi della regolamentazione interna dell'Istituto;
Considerato che:
La ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti nei propri strumenti di programmazione degli investimenti, tra l'altro, ha previsto un intervento per la riqualificazione,l'adeguamento degli spazi e delle superfici del Complesso Ospedaliero S.S. Annunziata sito in Via P.A. Valignani in Chieti, di proprietà della ASL di Lanciano-Vasto-Chieti al fine di poter realizzare tutti i servizi sanitari territoriali della Citta di Chieti ed alcuni altri servizi di riferimento per tutta la ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti.Tale intervento, che riguarda una superficie di circa 16.576 MQ e rientra tra le tipologie di investimento di cui alla lettera C dell'Avviso diramato dall INAIL;

Tutto ciò premesso e considerato che:

- Permane l'interesse della A.S.L. 02 di Lanciano-Vasto-Chieti riguardante la riqualificazione, l'adeguamento degli spazi e delle superfici del Complesso Ospedaliero SS Annunziata di Chieti di proprietà aziendali, sito in Via P.A. Valignani al fine di realizzare tutti i servizi sanitari territoriali di Chieti ed alcuni essenziali servizi di riferimento per tutta la ASL Lanciano-Vasto-Chieti, censito al catasto del comune di Chieti al N.C.E.U. Foglio 36 Particella 71-270-262-473;
- Tra i requisiti di ammissione per la presentazione dell'istanze di candidature è previsto che i progetti debbano riguardare strutture sanitarie e assistenziali la cui tipologia di contratto ha ad oggetto: "*previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare dell'amministrazione aggiudicatrice*" (articolo 53, comma 2, lettere c), del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163);
- L'A.S.L. 02 di Lanciano-Vasto-Chieti ha predisposto per l'intervento in oggetto una "**relazione descrittiva di progetto**", allegata alla presente delibera per formarne parte integrante e sostanziale della stessa, ove si descrive l'intervento proposto,la tipologia di interventi, compresa la sistemazione dell'area esterna, per un costo complessivo degli interventi come di seguito specificato:

a) Importo dei Lavori	€ 10.774.400,00
b) Somme a disposizione dell' Amministrazione	€ 2.154.880,00
Totale Lavori	**€ 12.929.280,00 (voce a)**
Prezzo di Acquisto (Vendita)	**€ 6.630.400,00 (voce b)**
Costo Complessivo dell'Intervento (A+B)	**€ 19.559.680,00**

- L'importo complessivo del progetto come sopra descritto risulta essere pari ad €. 12.929.280,00, mentre il valore dell'immobile ammonta ad €. 6.630.400,00 , per un costo complessivo dell'iniziativa pari a €. 19.559.680,00 ;

Per quanto sopra sussistono i requisiti per l'accesso al programma di "Raccolta di Manifestazione di Interesse" per l'effettuazione di iniziative immobiliari di elevata utilità sociale valutabili nell'ambito dei piani triennali di investimenti, ai sensi dell'art. 1, comma 317, della legge 23 dicembre 2014 n. 190;

DELIBERA

per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi per integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo:

Di inoltrare, secondo l'allegato schema che forma parte integrante e sostanziale della presente delibera, alla Presidenza del Consiglio dei Ministri-Dipartimento per il Coordinamento amministrativo Ufficio per la concertazione amministrativa e il monitoraggio, in esito all'Avviso per la " Raccolta di Manifestazione di Interesse" per l'effettuazione di iniziative immobiliari di elevata utilità sociale valutabili nell'ambito dei piano triennali di investimenti, ai sensi dell'art. 1, comma 317, della legge 23 dicembre 2014 n. 190 proponendo, quale iniziativa immobiliare di elevata utilità sociale il progetto riguardante la riqualificazione, l'adeguamento degli spazi e delle superfici del Complesso Ospedaliero SS Annunziata di Chieti di proprietà aziendale, sito in Via P.A. Valignani al fine di realizzare tutti i servizi sanitari territoriali di Chieti, per un costo complessivo degli interventi come di seguito specificato:

a) Importo dei Lavori	€ 10.774.400,00
b) Somme a disposizione dell' Amministrazione	€ 2.154.880,00
Totale Lavori	**€ 12.929.280,00 (voce a)**
Prezzo di Acquisto (Vendita)	**€ 6.630.400,00 (voce b)**
Costo Complessivo dell'Intervento (A+B)	**€ 19.559.680,00**

Di presentare entro il termine del 15 Settembre 2015 apposita istanza formale per la partecipazione alla selezione delle manifestazioni di interesse ai sensi e per gli effetti dell'art. 1,comma 317, della
legge 23 Dicembre 2014 n° 190 da doversi inviare,unitamente all'allegata scheda, debitamente compilata e sottoscritta dal Legale Rappresentante della ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti, alla Presidenza del Consiglio dei Ministri-Dipartimento per il Coordinamento amministrativo Ufficio per la concertazione amministrativa e il monitoraggio;
Di riservarsi la eventuale revoca del presente provvedimento e quindi la rinuncia alla candidatura ove non siano sostenibili le condizioni che l'INAIL proporrà in sede di accordo regolatore del rapporto connesso e conseguente;

di trasmettere copia del presente provvedimento all'Organo Commissariale della Regione Abruzzo per il risanamento Sistema Sanitario Regionale Uffici del Commissario Ad Acta, All' Assessore alla Sanità e al Dirigente Servizio Investimenti Strutturali e Tecnologici e Patrimonio delle Aziende Sanitarie Regione Abruzzo per quanto di rispettiva competenza;

trasmettere il presente provvedimento,altresì, alla U.O.C Bilancio e Contabilità ed alla U.O.C. Affari Generali e Legali affinché provveda alla sua pubblicazione nell'albo pretorio on-line di questa ASL, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.Giugno.2009, n° 69, con le modalità di recepimento, disposizioni attuative e di gestione dell'albo pretorio informatico aziendale giusta deliberazione n° 396 del 21 Aprile.2011, disponendo altresì la pubblicazione del presente del presente deliberato nella "Sezione Amministrazione Trasparente" di questa azienda in attuazione del D. Lgs. 14/03/2013, n. 33 e s.m.i.

La presente proposta di deliberazione consta di n. **7** (sette) pagine e di n. **02** allegati per complessive pagine, tra delibera ed allegati pari a 15 pagine.

L'Istruttore
(Coll.Amm.vo Esperto)
Gian Fedele Ivoi

Data 07.09.15
Firma

Il Direttore/Responsabile dell'U.O. che attesta la legittimità e la regolarità dell'atto
(Ing. Filippo MANCI)

Data 07.09.13
Firma

CONTROLLO DI BUDGET

Si attesta, previa verifica, che il costo derivante dal presente atto trova sufficiente capienza all'interno del budget assegnato sul C.E. n..... del bilancio *(anno)*

Il Direttore/Responsabile U.O. _____

Firma _____

RISCONTRO CONTABILE

Si attesta l'esecuzione del riscontro di regolarità contabile e di verifica e/o effettuazione delle scritture contabili anche ai fini della liquidazione e del pagamento.

Reg. n. _____ del _____ €_____

Reg. n. _____ del _____ €_____

Reg. n. _____ del _____ €_____

Reg. n. _____ del _____ €_____

Reg. n. _____ del _____ €_____

Reg. n. _____ del _____ €_____

Il Direttore e/o Responsabile U.O.

_____

Della suestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno 7 SET. 2015 con prot. n. 42133

all'Albo della ASL per rimanere ivi affissa per 15 giorni consecutivi ai sensi della L. n. 267/2000 e della L.R. n. 28/1992.

☒ La suestesa deliberazione diverrà esecutiva a far data dal decimo giorno successivo alla pubblicazione.

o La suestesa deliberazione è stata dichiarata "immediatamente eseguibile".

Il Funzionario preposto

REGIONE ABRUZZO
Azienda Sanitaria Locale n. 2 LANCIANO–VASTO–CHIETI
Via Martiri Lancianesi n. 17/19 – 66100 Chieti
C.F. e P. Iva 02307130696

RELAZIONE DESCRITTIVA PROGETTO		
PROPIETARIA IMMOBILE	Azienda Sanitaria Lanciano – Vasto - Chieti	
COMUNE	Chieti	
DATI CATASTALI	Foglio 36	
	Particella 71-270-262-473	
	Sub	
DATI DIMENSIONALE	Superficie mq. 16.576	
	Volume mc. 53.990	
	Superficie Area Esterna mq. 6.790	
TEMPISTICA PRESUNTA DEI LAVORI	Procedura per affidamento lavori	Bando di gara gg. 60
		Valutazione offerte gg. 60
		Aggiudicazione gg. 30
	Stipula Contratto gg. 35	
	Inizio Attività gg. 45	
	Redazione Progetto Definitivo 60 gg.	
	Autorizzazione / Nulla-Osta Enti Proposti gg. 60	
	Redazione Progetto Esecutivo gg. 45	
	Esecuzione Lavori gg. 600	
	Collaudi ed Autorizzazioni gg. 60	
	TOTALE GG. 1055	
INQUADRAMENTO URBANISTICO		

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO PROPOSTO

PREMESSA

L'obbiettivo del presente intervento e la riqualificazione, l'adeguamento degli spazi e delle superficie del Complesso Ospedaliero S.S. Annunziata sito in via P.A. Valignani in Chieti di proprietà dell'A.S.L. di Lanciano-Vasto-Chieti al fine di realizzare tutti i servizi sanitari territoriali della città di Chieti ed alcuni servizi di riferimento per tutta la ASL di Lanciano-Vasto-Chieti.

Il complesso è costituito da corpi di fabbrica già destinati ad attività sanitaria (vecchio Ospedale SS. Annunziata di Chieti), ma attualmente parzialmente in disuso.

La distribuzione interna delle strutture è idonea a soddisfare i requisiti metrici delle normative in materia igienico – sanitaria e sicurezza sui luoghi di lavoro: pertanto l'intervento non prevede stravolgimenti distributivi se non un adeguamento sismico oltre la sostituzione integrale dei paramenti interni, pavimenti, infissi, impianti tecnologici al fine di raggiungere i parametri di benessere igrometrico, acustico e di efficienza energetica e di soddisfare i requisiti strutturali – tecnologici previsti dalla normativa vigente (D. lgs. 81/2008 t.v.- L.R. 32/2007 t.v. ecc.).

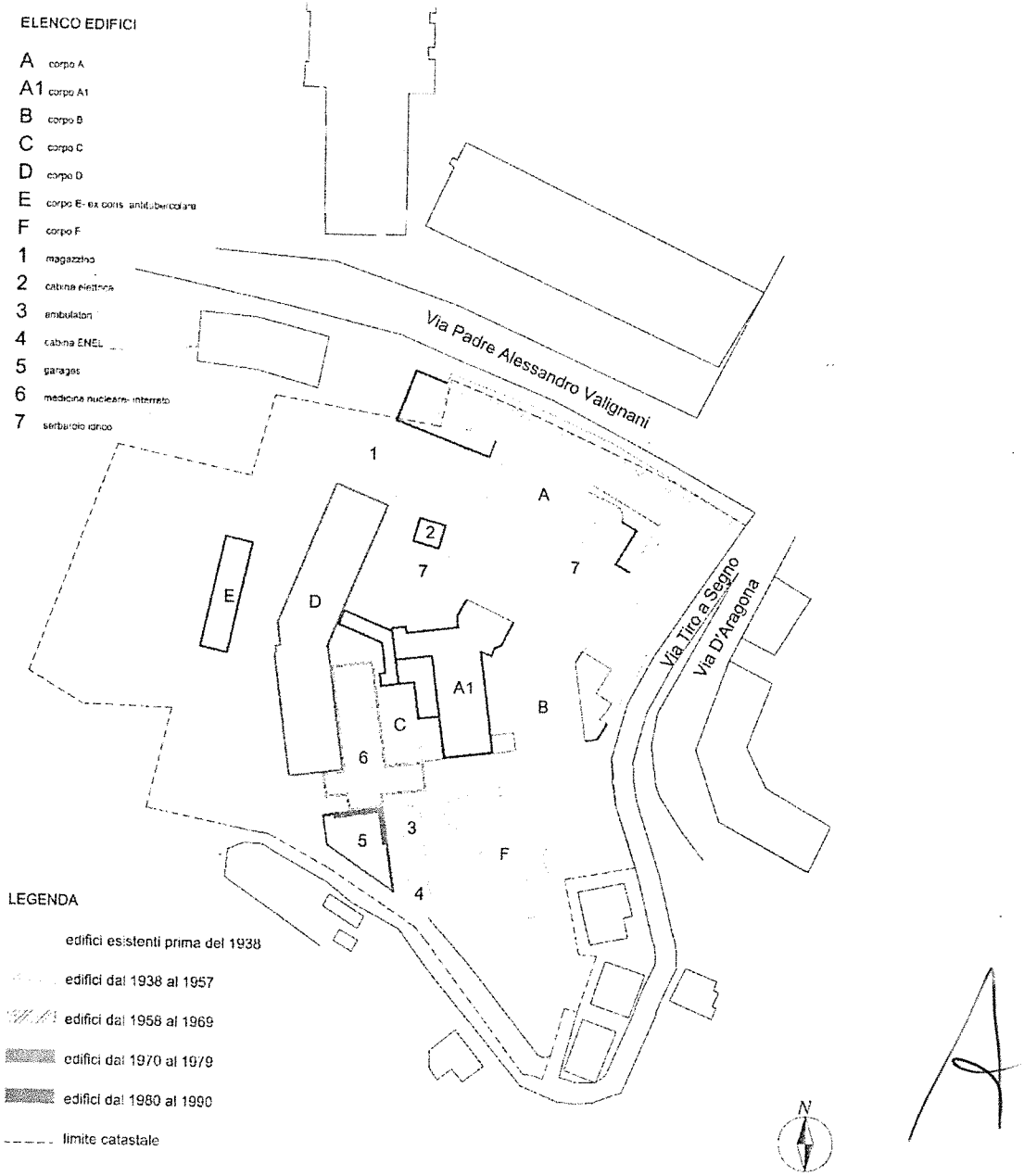
Adeguatezza distributiva

La superficie costruita del complesso Ospedaliero S.S. Annunziata di Chieti ammonta complessivamente a circa 16.576 mq oltre a manufatti in cui sono allocati le centrali tecnologiche. Presenta inoltre una vasta superficie esterna da adibire a parcheggi o altre sistemazione esterne, tale superficie è pari a 6.790 mq.

Con il presente intervento non viene alterata la superficie del complesso Edilizio Sanitario che è costituito da:

Corpo	Piano (riferim. Planimetr.)	Destinazione	Superf. mq.
		Area extra-sedime	2150
A	Piano Interrato Q. -12,10	Centrale termica, officina, spogliatoio, magazzino, serbatoio idrico, serbatoi combustibile	612
	Piano Terra Q. -8,80	Lavanderia, guardaroba, Locali Tecnici, Terapia Fisica, Cappella.	2231
	Piano Primo Q. -4,40	SERT, Alcologia, Diabetologia e Centro Alzheimer	2348
	Piano Secondo Q. +0,00	Ingresso principale, Centro Prelievi, Pneumotisiologia, centro trasfusionale, Centro Prelievi	1918
	Piano Terzo Q. +4,40	Dipartimento di Prevenzione	1918
	Piano Quarto Q. +8,80	Medicina dello Sport, DSM Centro diurno	1858
A'	Piano Terra Q. -8,80	pronto intervento 118, collegamento corpi C e D	643
	Piano Primo Q. -4,40	CIM	548
	Piano Secondo Q. +0,00	Ambulatori	548
	Piano Terzo Q. +4,40	Uffici	548
	Piano Quarto Q. +8,80	Pediatrico	548
B	Piano Interrato Q. -12,10	Deposito, Archivi	74
	Piano Terra Q. -8,80	Uffici, Cassa CUP	330
	Piano Primo Q. -4,40	Ufficio-direzione sanitaria	330

	Piano Secondo Q. +0,00	Ufficio tecnico	305
	Piano Terzo Q. +4,40	Consultorio	305
C	Piano Interrato Q. -12,10	Archivio Centralizzato	800
	Piano Terra Q. -8,80	Assistenza Territoriale di Base	178
	Piano Primo Q. -4,40	Medicina Legale	178
	Piano Secondo Q. +0,00	Medicina Legale	178
	Piano Terzo Q. +4,40	Medicina Legale	178
		Area – extra sedime	4640
		Tot. Superf. MQ.	**23.366**



TIPOLOGIE D'INTERVENTO
INTERVENTI EDILI

Degrado igienico e strutturale
I corpi di fabbrica non utilizzati risultano fortemente degradati e devono essere ristrutturati: gli interventi possono venir riassunti nel seguente modo:
Interventi di manutenzione

- Verifica e sistemazione sistema di copertura
- Raschiatura pareti interni ed esterne
- Eventuale rimozione dell'intonaco
- Deumidificazione e ventilazione
- Verifica e sistemazione cassonetti finestre e porte – finestre;
- Sostituzione infissi interni ed esterni;
- Rifacimento intonaci interni ed esterni;
- Rifacimento pavimentazioni e rivestimenti;
- Tinteggiatura interna ed esterna
- Verifica e sistemazione bagni
- Verifica e sistemazione di gronde e pluviali.
- Intervento di adeguamento sismico al fine di raggiungere i requisiti di sicurezza sismica inerente le strutture classificate *"rilevanti / strategiche"*.

INTERVENTI IMPIANTI ELETTRICI

Nella redazione del progetto per l'adeguamento degli impianti elettrici ed elettronici del complessi in argomento in cui sono previste le attività sanitarie si prevede l'intervento sui seguenti impianti elettrici ed elettronici:

- Rete di distribuzione elettrica.
- Quadri elettrici.
- Controllo e o creazione degli impianti di terra, nodi e collettori equipotenziali.
- Impianto per l'illuminazione di emergenza e segnalazione vie di esodo.
- Corpi illuminanti e apparecchi testa letto.
- Impianto d'allarme paziente-infermiere, chiamata e ricerca personale.
- Impianto di diffusione sonora.
- Impianto per la rilevazione incendi.
- Impianto d'illuminazione esterna.
- Impianto Televisivo.
- Impianto Trasmissione Dati.
- Impianto telefonico.
- Gruppi di continuità.

L'impianto elettrico, alla luce di quanto descritto risulta evidente che dovrà subire importanti interventi di adeguamento ed in taluni casi necessita del rifacimento totale.
Il progetto dell'impianto elettrico deve tenere in debita considerazione i seguenti criteri generali:

- L'impianto sarà installato sottotraccia o a vista. Per la distribuzione verticale, saranno creati cavedii ispezionabili.
- Particolare cura si dovrà applicare nella scelta dei corpi illuminanti, che si dovranno installare negli ambienti.

L'impianto elettrico installato asservirà locali del complesso in oggetto, con tipologie di utilizzo diversificate:

1. Zone di esclusiva distribuzione orizzontale con ambienti di attesa destinati al pubblico.
2. Uffici e servizi amministrativi.
3. Studi medici.
4. Ambienti e sale a disposizione del personale medico e paramedico.
5. Spogliatoi e servizi per il personale.
6. Laboratori.
7. Ambulatori medici di classe 1.
8. Ambulatori medici di classe 0.
9. Ambulatori per diagnostica speciale interventi ed esami specialistici.
10. Magazzini, laboratori e depositi.
11. Degenze.
12. WC

L'intervento prevede la verifica, l'adeguamento e la messa a norma di tutti i quadri elettrici, tutta la rete di distribuzione elettrica sia orizzontale che verticale, la sostituzione dei corpi illuminanti per adeguare gli ambienti alla normativa vigente in termine di caratteristiche illuminotecniche e di comfort visivo.
Sarà inoltre necessario sostituire tutti i conduttori con cavi e/o trecciole che rispettino la normativa vigente relativamente alla quantità e qualità emissione di fumi.
Sarà inoltre verificato, adeguato e messa norma l'impianto di rilevazione incendi, con centrale di controllo installata in un luogo presidiato del Complesso.
La stessa tipologia di lavorazioni si ripetono anche per quello di chiamata, ricerca infermiere, l'illuminazione di

emergenza e di diffusione.
L'energia elettrica dell'intero complesso sarà fornita dall'ente erogatore in una cabina ubicata in edificio dedicato.
Il Complesso Edilizio quindi risulta alimentato mediante una linea interrata in cavo.
Sarà inoltre completato, adeguato e messa norma l'impianto di terra.

INTERVENTI IMPIANTI IDRICI, TERMICI E MECCANICI

Gli interventi di ristrutturazione totale e di adeguamento normativo riguardanti gli impianti tecnologici (meccanici) da eseguirsi presso il Complesso Ospedaliero sono necessari perché gli stessi sono in condizioni fatiscenti e per adeguamento alle norme e leggi vigenti
Sono di seguito riportate le descrizioni degli interventi di verifica, adeguamento e messa a norma riguardanti gli impianti meccanici previsti nel presente progetto:

1) Tubazioni in acciaio a servizio del riscaldamento dalla C.T. ad ogni colonna montante.
2) Coibentazione delle tubazioni in gomma sintetica secondo spessori adeguati e finitura in lamierino d'alluminio per i tratti a vista.
3) Colonne montanti per riscaldamento ambienti costituite da tubazione in acciaio o in rame con coibentazione in gomma sintetica.
4) Collettori di zona con di saracinesche d'intercettazione e valvole di sfiato automatiche.
5) Allacci dai collettori di zona ad ogni singolo radiatore con tubazioni in rame e coibentazione in gomma sintetica, il tutto sottopavimento.
6) Installazione di nuovi corpi scaldanti in ghisa a piastre.
7) Impianti di raffrescamento.
8) Valvole di regolazione radiatori termostatiche.
9) By-pass in centrale termica sul circuito radiatori per la compensazione della chiusura delle valvole termostatiche.
10) Servizi igienici comprendente: apparecchi sanitari completi di rubinetteria, adduzione idrica coibentata fredda – calda – ricircolo, impianto di scarico fino alla colonna montante.
11) Scarichi delle acque usate da ogni blocco di servizi alle colonne di scarico.
12) Colonne di scarico acque usate con il riallaccio ad ogni blocco di servizi.
13) Tratti orizzontali delle acque di scarico da ogni colonna al collettore fognario con eventuali accorpamenti.
14) Tubazioni coibentate in acciaio zincato e/o in copolimero Random per l'adduzione dell'acqua calda – fredda – ricircolo dalle C.T. e C.I. ad ogni blocco di servizi.
15) Adeguamento della centrale idrica, consistente nella verifica, adeguamento e messa a norma dei seguenti componenti: gruppo di pompaggio, alimentatori d'aria ulteriore serbatoio di accumulo, dosatore di polifosfati circuito acqua calda sanitaria, addolcitore sul circuito di riempimento serbatoi, tubazione di collegamento, valvolame vario, coibentazione anticondensa della tubazione e dei serbatoi.
16) Impianto antincendio con tubazione di distribuzione in polietilene AD e in acciaio zincato, cassette UNI 45 ai vari piani complete di manichette, estintori portatili, cartelli di segnaletica, idrante esterno a colonna, attacco motopompa VV.FF.
17) Impianto di estrazione aria dai locali "servizi".
18)

SISTEMAZIONE ESTERNA

Per quanto attiene le aree esterne si prevede:

a) La sostituzione chiusini caditoie;
b) La verifica ed eventuale adeguamento sistema fognario;
c) La Sistemazione e pulizia aree esterne;
d) La Sistemazione e completamento viabilità carrabile e pedonale;
e) Parcheggi a raso.

COSTO DELL'INTERVENTO	Importo Lavori €. 10.774.400,00
	Somme a Disposizione €. 2.154.880,00
	TOTALE lavori€. 12.929.280,00 (A)
	PREZZO DI ACQUISTO (VENDITA) 6.630.400,00 (B)
	COSTO COMPLESSIVO (A + B) 19.559.680,00
REFERENTE TECNICO ENTE	

Cognome FLACCO
Nome PASQUALE
nato il 08.05.1956
(atto n. 10 P. I S. A 1956)
a GIULIANO TEATINO CH
Cittadinanza ITALIANA
Residenza GIULIANO TEATINO
Via PIANE 43
Stato civile CONIUGATO
Professione ==========

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1:74
Capelli BRIZZOLATI
Occhi CASTANI
Segni particolari ==========

COMUNE DI GIULIANO TEATINO - PROVINCIA DI CHIETI

Firma del titolare
GIULIANO T. 14.11.2008
Impronta del dito indice sinistro
IL FUNZIONARIO INCARICATO
IL SINDACO
(Firma e Timbro)

COMUNE DI GIULIANO TEATINO - PROVINCIA DI CHIETI

VALIDA FINO AL 13.11.2018

956

€5,42

AO 8632890

I.P.Z.S. S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPVBBLICA ITALIANA

COMVNE DI
GIULIANO TEATINO

CARTA D'IDENTITA'
N° AO 8632890
DI
FLACCO PASQUALE

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 Lanciano – Vasto – Chieti
Via Martiri Lancianesi n. 17/19 – 66100 Chieti
C.F. e P. Iva 02307130696
Direzione Generale
Palazzina "N" (Sebi) piano 1°
Via Dei Vestini
66013 Chieti Scalo
E mail: **direzione.generale@asl2abruzzo.it**
Tel. 0871.358715
Fax 0871.357005

prot. – CH
risposta a nota
all. n

Chieti _____

PRESIDENZA del Consiglio dei Ministri
Dipartimento per il coordinamento amministrativo
Ufficio per la concertazione amministrativa e il monitoraggio
Email: investimentisociali@governo.it

p.c.

Ill.mo Presidente della G.R.A.
Dott. Luciano D'Alfonso
67100 L'Aquila

Al Commissario Ad Acta Piano di Risanamento
Sistema Sanitario Regionale
Uffici del Commissario Ad Acta
Dott. Luciano D'Alfonso
Viale G.Bovio,425
65124 Pescara

All'Assessore alla Sanità
Dott. Silvio Paolucci

Oggetto:
Manifestazione d'interesse ai sensi dell'art. 1,comma 317,legge 23 Dicembre 2014,n° 190 nell'ambito dei piani triennali di investimento INAIL.

Il sottoscritto Pasquale Flacco nato a S.Giuliano Teatino (Chieti) il 08 Maggio 1956, in qualità di Direttore Generale e Legale Rappresentante della ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti con sede in Chieti Via Martiri Lancianesi 17/19 6610 Chieti codice fiscale e partita Iva 02307130696, fax 0871/357005 e mail **direzione.generale@asl2abruzzo.it**, a ciò autorizzato in forza dei poteri di legge conferiti

C H I E D E

di partecipare alla selezione delle manifestazioni di interesse di cui all'oggetto con il seguente progetto:

Denominazione:
Intervento di riqualificazione,adeguamento degli spazi e delle superfici del Complesso Ospedaliero S.S. Annunziata Chieti

Ubicazione:

Comune di Chieti,Via P.A. Valignani di proprietà aziendale

Tipologia:
Progetto relativo alla riqualificazione di unità immobiliare ad elevata utilità sociale

Oggetto :
Struttura sanitaria e assistenziale

Valore economico dell' iniziativa:

a) Importo dei Lavori	€ 10.774.400,00
b) Somme a disposizione dell' Amministrazione	€ 2.154.880,00
Totale Lavori	**€ 12.929.280,00 (voce a)**
Prezzo di Acquisto (Vendita)	**€ 6.630.400,00 (voce b)**
Costo Complessivo dell'Intervento (A+B)	**€ 19.559.680,00**

A tal fine,consapevole delle sanzioni previste dal Codice Penale,libro II, Capo III, per false dichiarazioni rese da pubblici ufficiali e pubblici dipendenti, e delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 D.P.R. 28 Dicembre 2000 N° 445 e smi in caso di mendaci dichiarazioni, con riferimento alla presente richiesta

D I C H I A R A

1. che questa Azienda non si è trovata in stato di dissesto finanziario negli ultimi dieci anni;
2. di aver preso conoscenza dell' Avviso di selezione delle manifestazioni di interesse pubblicato sul sito istituzionale del Governo Italiano, di cui accetta integralmente in contenuti.

A tal fine allega alla presente istanza:

Relazione descrittiva di progetto,debitamente sottoscritta e composta da n° 06 fogli complessivi.

Ai fini della partecipazione alla presente selezione, il referente tecnico/amministrativo della ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti :
Ing. Filippo Manci, Direttore U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni
Corpo M Ospedale Clinicizzato di Chieti
E mail : Filippo.manci@asl2abruzzo.it
PEC : dip.tecnico@pec.asl2abruzzo.it

Cordiali Saluti

Il Direttore Generale ff
Dr. Pasquale Flacco

Ad ogni effetto di legge si allega, debitamente sottoscritta e datata, copia Carta di Identità n° AO 8632890 rilasciata dal Comune di S.Giuliano Teatino in corso di validità .

U.O.C. IPM/Gfi